



Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

**MHMP 5986/2026**

Sp. zn.:

**S-MHMP 1312280/2025**

Vyřizuje/tel.:

**Ing. Martina Grünerová**

**236 002 736**

Počet listů/příloh: - / 1

Datum:

**05.01.2026**

## **Poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

Hlavnímu městu Praze (dále jen „**HMP**“), byla na hlavní podatelnu MHMP doručena dne 15.12.2025 datovou zprávou Vaše žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZSPI**“), v níž se domáháte poskytnutí informací k užívání pozemku parcel.č. 4381/9, k.ú. Žižkov, který je ve vlastnictví HMP, vlastníkem stavby č.p. 2751 na pozemku umístěné, a to zejména:

- Je či bylo v minulosti za tento pozemek hrazeno vlastníkem stavby nějaké nájemné? Pokud ano, kdy a v jaké výši? Postačí mi informace od roku 2018 dosud.
- Byla uzavřena v této souvislosti s vlastníkem stavby nájemní smlouva (na základě níž pozemek užívá) nebo rozhodnuto nějakým soudem (např. o vydání bezdůvodného obohacení)? Pokud ano, zdvořile prosím o poskytnutí smlouvy (smluv) či rozsudku (rozsudků).

V návaznosti na dopis povinného subjektu č.j. MHMP 1320110/2025 ze dne 16.12.2025 ve věci Prodloužení lhůty k vyřízení žádosti o informace podle ustanovení § 14 odst. 7 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, Vám **povinný subjekt k požadované informaci sděluje následující:**

- Na pozemek parcel.č. 4381/9, k.ú. Žižkov, je uzavřena nájemní smlouva od roku 2012 na dobu neurčitou.  
Částky, které jsou fakturovány, jsou rozdílné vzhledem k uplatnění inflační doložky a jsou zaokrouhleny na celé koruny:  
2018 – 31 092 Kč  
2019 – 31 092 Kč  
2020 – 31 964 Kč  
2021 – 32 986 Kč  
2022 – 34 240 Kč  
2023 – 39 410 Kč  
2024 – 43 627 Kč

2025 – 44 674 Kč

- Na pozemek parcel.č. 4381/9, k.ú. Žižkov, je s vlastníkem stavby č.p. 2751 uzavřena Nájemní smlouva č. 1/12/3600/003, kterou Vám v příloze předáváme v anonymizované podobě.

**Ing. Nikola Patová**

pověřena řízením odboru hospodaření s majetkem

**v z. Ing. Renáta Šimková**

vedoucí oddělení využití a správy objektů

podepsáno elektronicky

**Příloha:** Nájemní smlouva č. 1/12/3600/003